

DUREX PROPERTY GROUP, S.A.

COMUNICADO DE HECHO DE IMPORTANCIA


Hacemos referencia al programa rotativo de bonos a ser emitidos por Durex Property Group, S.A. (el "**Emisor**"), hasta por la suma de US\$70,000,000.00, registrado ante la Superintendencia del Mercado de Valores de Panamá mediante la Resolución No. SMV-429-11 de 23 de diciembre de 2022 (los "**Bonos**").

En cumplimiento del Artículo 123 del Texto Único del Decreto Ley 1 de 1999 y el Acuerdo 3 de 2008, según ha sido modificado a la fecha, referentes a las normas de forma, contenido y plazo para la comunicación de hechos de importancia de emisores registrados ante la Superintendencia del Mercado de Valores, el Emisor por este medio da a conocer al público inversionista que, el [16] de noviembre de 2023, la Junta de Accionistas del Emisor resolvió designar como nuevo Director y Secretario del Emisor al señor Jonathan Attie, en virtud de la renuncia presentada al efecto por el señor Ralph Attie.

El reemplazo del director y secretario saliente en la Junta Directiva del Emisor se debió a una reestructuración interna del Emisor, siempre en beneficio de los intereses del Emisor y de los bonohabientes.

Dado en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, el día [16] de noviembre de 2023.

Atentamente,



Budy Attie
Representante Legal