CORPORACIÓN BELLAVISTA DE FINANZAS, S.A.

Registro: Resolución SMV No.480-17 Fecha de Resolución: 8 de septiembre de 2017 Ionto Registrado de la Emisión: US\$10.000,000.00 BONOS CORPORATIVOS ROTATIVOS

Plazo Indefinido

Calle 45, Bella Vista y Ave. Justo Arosemena, Edif. Balboa#4631, Local #3, Ciudad de Panamá

SUPLEMENTO #12 AL PROSPECTO INFORMATIVO CORRESPONDIENTE A LA OFERTA PÚBLICA DE BONOS CORPORATIVOS ROTATIVOS DE CORPORACIÓN BELLAVISTA DE FINANZAS, S.A.

Mediante Resolución No. SMV No. 480-17 del 8 de septiembre de 2017 ("La Resolución"), la Superintendencia del Mercado de Valores autorizó el registro de la oferta pública de Bonos Corporativos Rotativos a ser emitidos por Corporación Bellavista de Finanzas, S.A. ("El Emisor") hasta por un monto de Diez Millones de Dólares (US\$10.000,000.00), moneda de los Estados Unidos de América ("Bonos").

En virtud de la anterior, El Emisor expide este Suplemento al Prospecto para hacer constar la emisión de Bonos, bajo los siguientes términos y condiciones:

Serie

· I.

Monto de la Serie

: US\$ 1,000,000.00

Plazo

: 3 años

Base del cálculo de tasa

(CORPORACIÓN BELLAVISTA DE FINANZAS, S.A.)

: días calendario/360

Tasa de Interés

: 7.75%

Pago de Intereses

: Mensualmente el último día de cada período, hasta su vencimiento. De no ser

este un Día Hábil, el primer Día Hábil siguiente.

Pago de Capital

: al vencimiento

Fecha de Oferta

: 12 de noviembre de 2020: 16 de noviembre de 2020

Fecha de Emisión Fecha de Vencimiento

: 16 de noviembre de 2023

Garantía

: La Emisión se encuentra garantizada por (i) una fianza constituida por Grupo

Bella Vista Internacional, Inc., y (ii) un Fideicomiso de Garantía.

Redención Anticipada

: Una vez transcurridos 24 meses, a partir de la Fecha de Emisión de cada serie,

el Emisor podrá redimir los Bonos de forma anticipada, total o parcialmente

sin costo o penalidad alguna.

Uso de los Fondos

: Financiar el crecimiento de las actividades crediticias propias de su giro

ordinario de negocios.

Nombre de la Calificadora

: Pacific Credit Rating

Calificación de la Emisión

:BBB

Fecha de impresión a los 14 días del mes de octubre de dos mil veinte (2020).

CORPORACIÓN BELLAVISTA DE FINANZAS, S.A.

Firma:

Nombre: Roberto E. Healy W.

Cédula: 8-239-1965

Ave. Justo Arosemena y Calle 45, Bella Visto Apartado 0819-05690 Panamá Rop. do Panamá

T. 227-2750 F. 22

