



CONFIANZA POR TRADICIÓN

Bolsa de Valores de Panamá

Recibido por: RP
Fecha: 23 Agosto 2019
Hora: 12:30 pm

23 de agosto de 2019

Señores
BOLSA DE VALORES DE PANAMA
Ciudad.

Por este medio, **Empresas Melo, S.A.** tiene a bien notificarle que emitirá Bonos Corporativos bajo el Programa Rotativo de Bonos Corporativos hasta por US\$50,000,000.00 (cincuenta millones de dólares americanos) registrado ante la Comisión Nacional de Valores de la República de Panamá mediante Resolución SMV No.275-13 del 19 de julio de 2013, bajo los siguientes términos y condiciones:

Emisor:	Empresas Melo, S.A.
Resolución:	SMV No. 275-13
Plazo del Programa:	Indefinido
Serie:	G
Monto:	US\$ US\$5,000,000.00
Fecha de Oferta:	28 de agosto de 2019
Dirección del Emisor:	Vía España, Río Abajo, Edificio 2313
Fecha de Emisión:	30 de agosto de 2019
Plazo de la Serie:	7 años
Tasa de Interés:	5.50 % p.a. fija
Base de Cálculo de la Taza de Interés de la Serie:	365/365
Fecha de Impresión del Suplemento:	23 de agosto de 2019
Fecha de Vencimiento:	30 de agosto de 2026
Fecha de la Resolución:	19 de julio de 2013
Redención Anticipada:	El Emisor se reserva el derecho de redimir los Bonos En forma total o parcial, en cualquier momento.
Garantía:	Fideicomiso Irrevocable de Garantía constituido a favor de los Tenedores Registrados de los Bonos compuesto por la Primera Hipoteca y Anticresis sobre terrenos y mejoras propiedad de Empresas Melo, S.A., por el 120% del saldo de los Bonos emitidos y en circulación. El Fideicomiso se encuentra constituido a través de MMG Trust

Pago de Intereses (Trimestral):	30 noviembre, 30 de febrero, 30 mayo, 30 de agosto de cada año.
Fecha de Pago de Capital:	30 de agosto de 2026
Forma de Pago de Capital:	Capital al Vencimiento
Uso De Fondos:	Financiamiento de Inversiones
Calificadora y Calificación:	Fitch Ratings "AA - (PAN)"
Fecha Cierta de Información Financiera Para Calificación:	27/07/2018

Agradeciéndole la atención que le brinde a la presente, me despido de usted,

Atentamente,



Eduardo Jaspe
Vicepresidente de Finanzas, Planeamiento
Y Tesorería

