

**BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.
(antes La Hipotecaria, S.A.)**

**Resolución SMV N°. 225-06, de 25 de septiembre de 2006
Enmendada mediante Resolución CNV N°. 311-11, de 2 de septiembre de 2011**

**Monto de la Emisión: US\$35,000,000.00
VALORES COMERCIALES NEGOCIABLES**

Plazo del Programa: Indefinido

Dirección: Plaza Regency, piso N°.13, Vía España, Panamá, República de Panamá

SUPLEMENTO INFORMATIVO N°. 71 AL PROSPECTO INFORMATIVO

La Superintendencia del Mercado de Valores (antes Comisión Nacional de Valores), mediante Resolución N°.225-06 de 25 de septiembre de 2006, enmendada mediante Resolución N°.311-11 de 2 de septiembre de 2011, autorizó el Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables ("VCN's") a ser emitido por BANCO LA HIPOTECARIA, S.A. (antes La Hipotecaria, S.A.) ("El Emisor"), por un valor nominal hasta de Treinta y Cinco Millones de Dólares, (US\$35,000,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América.

A continuación los términos y condiciones de la **Serie CEH** de Valores Comerciales Negociables de BANCO LA HIPOTECARIA, S.A., que será ofrecida en venta a través de la Bolsa de Valores de Panamá.

Serie:	"CEH".
Monto:	US\$4,897,000.00
Tasa de interés:	4.00%.
Pago de intereses	Trimestralmente los días 15-may-20, 15-ago-20, 15-nov-20, 04-feb-21.
Pago de capital:	04 de febrero de 2021.
Base del cálculo de la tasa de interés:	Días calendario /360.
Plazo:	360 días.
Fecha de oferta:	06 de febrero 2020.
Fecha de emisión:	10 de febrero 2020.
Fecha de vencimiento:	04 de febrero 2021.
Fecha de impresión del suplemento:	24 de enero de 2020.
Redención Anticipada:	No. Habrá un solo pago de capital al vencimiento del respectivo VCN.
Descripción de Garantía:	Esta Serie no cuenta con una garantía específica.
Uso de los Fondos:	Financiar el crecimiento de cartera de préstamos hipotecarios.
Nombre de la Calificadora y Calificación de la Emisión:	Emisión: Fitch Ratings F1+, Las Calificaciones Nacionales 'F1' indican la más fuerte capacidad de pago oportuno de los compromisos financieros en relación a otros emisores u obligaciones en el mismo país. Cuando el perfil de liquidez es particularmente fuerte, un "+" es añadido a la calificación asignada.

Panamá, 24 de enero de 2020.

BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.



Giselle de Tejeira
Cédula N°. 3-87-1846
VPE - Finanzas