

**BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.**  
(antes La Hipotecaria, S.A.)  
**Resolución CNV N°.26-06, de 30 de Enero de 2006**  
**Enmendada mediante Resolución SMV N°.69-14, de 19 de Febrero de 2014**  
**Monto de la Emisión: US\$40,000,000.00**  
**VALORES COMERCIALES NEGOCIABLES**  
**Plazo del Programa: Indefinido**

Dirección: Plaza Regency, piso N°.13, vía España, Panamá, República de Panamá

**SUPLEMENTO INFORMATIVO N°.37 AL PROSPECTO INFORMATIVO**

La Superintendencia del Mercado de Valores (antes Comisión Nacional de Valores), mediante Resolución N°.26-06 de 30 de Enero de 2006, enmendada mediante Resolución N°.69-14 de 19 de Febrero de 2014, autorizó el Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables ("VCN's") a ser emitido por BANCO LA HIPOTECARIA, S.A. (antes La Hipotecaria, S.A.) ("El Emisor"), por un valor nominal hasta de Cuarenta Millones de Dólares, (US\$40,000,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América.

A continuación los términos y condiciones de la **Serie BDC** de Valores Comerciales Negociables de BANCO LA HIPOTECARIA, S.A., que fue ofrecida en venta a través de la Bolsa de Valores de Panamá.

|  |  |
|--|--|
| Serie:   | "BDC".   |
| Monto:   | US\$2,300,000.00.  |
| Tasa de Interés:   | 4.00%.   |
| Pago de Intereses  | Trimestralmente los días 15-ene-19, 15-abr-19, 15-jul-19, 17-oct-19.   |
| Pago de Capital:   | 17 de octubre de 2019.   |
| Base del cálculo de la tasa de interés:                    | Días calendarios /360.   |
| Plazo:   | 360 días.  |
| Fecha de Oferta:   | 18 de octubre de 2018.   |
| Fecha de Emisión:  | 22 de octubre de 2018.   |
| Fecha de Vencimiento:                                      | 17 de octubre de 2019.   |
| Fecha de impresión del suplemento:                         | 9 de octubre de 2018.  |
| Redención Anticipada:                                      | No. Habrá un solo pago de capital al vencimiento del respectivo VCN.   |
| Descripción de Garantía:                                   | Esta Serie no cuenta con una garantía específica.  |
| Uso de los Fondos:<br>hipotecarios.                        | Financiar el crecimiento de cartera de préstamos   |
| Nombre de la Calificadora y Calificación<br>de la Emisión: | Emisión: Fitch Ratings F1+, Las Calificaciones Nacionales 'F1' indican la más fuerte capacidad de pago oportuno de los compromisos financieros en relación a otros emisores u obligaciones en el mismo país. Cuando el perfil de liquidez es particularmente fuerte, un "+" es añadido a la calificación asignada. |

Panamá, 9 de octubre de 2018.

**BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.**



Giselle de Tejeira  
Cédula N°.3-87-1846  
VPE- de Finanzas