

Panamá, 11 de febrero de 2019

Licenciada
Myrna Palomo
Bolsa de Valores de Panamá, S.A.
Ciudad.-

Estimada Licenciada Palomo:

Con referencia al Programa de VCNs por \$50 millones que tiene aprobado Banco La Hipotecaria, S.A., por medio de la presente queremos comunicarles que BG Valores, en su calidad de Casa de Valores de éste Programa estará depositando VCNs bajo los siguientes términos:

Certificado	Serie	Expedido a favor de:	Monto
N°. 01	W	Central Latinoamericana de Valores, S.A. (LatinClear)	US\$2,854,000.00

Aprovechamos la presente para comunicarles que realizaremos la venta por Bolsa de esta serie de VCNs el día **20 de febrero de 2019 (T+2)**.

Los términos y condiciones de los VCNs Serie **W** (Certificado N°. 01) son los siguientes:

Serie	Monto	Tasa	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento
W	US\$2,854,000.00	4.1250% p.a.	22-feb-19	17-feb-20

Los días de Pago de Intereses de la **Serie W** serán: 15-may-19 y 15-ago-19, 15-nov-19, 17-feb-20.

Sin más por el momento, nos despedimos, quedando a sus órdenes.

Atentamente,

BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.



Giselle de Tejeira
VPE - Finanzas



Raúl Zarak
VPE - Panamá

Bolsa de Valores de Panamá

Recibido por: FD

Fecha: 12/02/19

Hora: 2:14 p.m.

BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.
(antes La Hipotecaria, S.A.)
Resolución SMV N°.400-17, de 20 de Julio de 2017
Monto de la Emisión: US\$50,000,000.00
VALORES COMERCIALES NEGOCIABLES
Plazo del Programa: Indefinido

Dirección: Plaza Regency, piso N°.13, Vía España, Panamá, República de Panamá

SUPLEMENTO INFORMATIVO N°. 23 AL PROSPECTO INFORMATIVO

La Superintendencia del Mercado de Valores (antes Comisión Nacional de Valores), mediante Resolución N°.400-17de 20 de Julio de 2017, autorizó el Programa Rotativo de Valores Comerciales Negociables ("VCN's") a ser emitido por BANCO LA HIPOTECARIA, S.A. (antes La Hipotecaria, S.A.) ("El Emisor"), por un valor nominal hasta de Cincuenta Millones de Dólares, (US\$50,000,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América.

A continuación los términos y condiciones de la **Serie W** de Valores Comerciales Negociables de BANCO LA HIPOTECARIA, S.A., que será ofrecida en venta a través de la Bolsa de Valores de Panamá.

Serie:	"W".
Monto:	US\$2,854,000.00.
Tasa de Interés:	4.1250%.
Pago de Intereses	Trimestralmente los días 15-may-19, 15-ago-19, 15-nov-19, 17- feb-20.
Pago de Capital:	17 de febrero de 2020.
Base del cálculo de la tasa de interés:	Días calendarios /360.
Plazo:	360 días.
Fecha de Oferta:	20 de febrero de 2019.
Fecha de Emisión:	22 de febrero de 2019.
Fecha de Vencimiento:	17 de febrero de 2020.
Fecha de impresión del suplemento:	11 de febrero de 2019.
Redención Anticipada:	No. Habrá un solo pago de capital al vencimiento del respectivo VCN.
Descripción de Garantía:	Esta Serie no cuenta con una garantía específica.
Uso de los Fondos:	Financiar el crecimiento de cartera de préstamos hipotecarios.
Nombre de la Calificadora y Calificación de la Emisión:	Emisión: Fitch Ratings F1+, Las Calificaciones Nacionales 'F1' indican la más fuerte capacidad de pago oportuno de los compromisos financieros en relación a otros emisores u obligaciones en el mismo país. Cuando el perfil de liquidez es particularmente fuerte, un "+" es añadido a la calificación asignada.

Panamá, 11 de febrero de 2019.

BANCO LA HIPOTECARIA, S.A.



Giselle de Tejeira
Cédula N°.3-87-1846
VPE- Finanzas