

KADIMA HOLDINGS, S.A.

Registro: Resolución SMV 472-18 de 16 de octubre de 2018, modificada mediante Resolución SMV 52-19 de 11 de febrero de 2019 Monto Registrado de la Emisión: US\$90,000,000.00 BONOS CORPORATIVOS ROTATIVOS

Plazo 10 años

Grand Plaza, Piso 6, Boulevard Pacífica, Punta Pacífica, Panamá, República de Panamá.

SUPLEMENTO No. 13 AL PROSPECTO INFORMATIVO CORRESPONDIENTE A LA OFERTA PÚBLICA DE BONOS CORPORATIVOS ROTATIVOS DE KADIMA HOLDINGS, S.A.

Mediante Resolución SMV 472-18 del 16 de octubre de 2018, y modificada mediante Resolución SMV 52-19 de 11 de febrero de 2019, la Superintendencia del Mercado de Valores autorizó el registro de la oferta pública de Bonos Corporativos Rotativos ("BONOS") a ser emitidos por KADIMA HOLDINGS, S.A. ("El Emisor") hasta por un monto de Noventa Millones de Dólares (US\$90,000,000.00), moneda de los Estados Unidos de América.

El Emisor expide este Suplemento al prospecto informativo para hacer constar la emisión de una nueva serie de BONOS, bajo los siguientes términos y condiciones:

Scrie

· M

Monto de la Emisión

: US\$ 2,400,000.00

Tasa de Interés

: Libor 6M + 3.00% (Libor 6M + 3.00% al 20/05/2020 = 3.58613%). Mínimo de tasa

5.00%

(Se utilizará de referencia la tasa Libor 6M del 20 de cada mes previo al próximo Pago de Intereses, y en caso de no ser este un Día hábil, se utilizará la tasa de referencia del primer

Dia Habil siguiente).

Pago de Intereses y Capital

: Mensual, los días 25 de cada mes hasta su fecha de vencimiento, mediante 119 pagos mensuales por \$26,420.00 de capital e intereses y un último pago por el saldo en la Fecha de Vencimiento, de no ser alguno de estos un Día Hábil, el pago se hará el primer Día Hábil

iguiente.

Base del cálculo de tasa

: días calendario/ 360

Plazo

: 10 años a partir de la fecha de emisión

Fecha de Oferta : 22 de junio de 2020 Fecha de Emisión : 24 de junio de 2020

Fecha de Vencimiento Redención anticipada : 24 de junio de 2030 : Primeros 3 años - 102% del saldo insoluto Entre el año 3 y 5 - 101% del saldo insoluto

Del año 5 en adelante - 100% del saldo insoluto

Descripción de las Garantías

: A la fecha de impresión de este Suplemento la Serie M no se encuentra garantizada. El Emisor cuenta con un plazo de 120 días contados a partir de la Fecha de Emisión para constituir las garantías que respalden esta serie, mediante primera hipoteca y anticresis sobre la (s) finca (s) No. 399882, de propiedad de Mega Bodegas, S.A. (Garante Hipotecario) y posicio de las accompando extendamiento.

cesión de los cánones de arrendamiento.

Uso de los Fondos

La Cobertura de Servicio de Deuda mínima es de 1.25 veces. : Los Fondos serán utilizados para otorgar facilidades crediticias a Empresas Relacionadas del

Emisor, las cuales no consolidan en el Emisor, por no ser subsidiarias del mismo.

Nombre de la Calificadora Calificación Otorgada a la Emisión Fecha de impresión de suplemento

KADIMA HOLDINGS, S.A.

: (pa) A-

: 12 de junio de 2020

: Pacific Credit Rating.

Sombre: Jimmy Yohoros

Cargo: Presidente Cédula: 8-715-602 Nombre: Diego Herrera Durari

Cargo: Sccretario Cédula: 8-311-301