



Sociedad Urbanizadora del Caribe, S.A.

## SUPLEMENTO AL PROSPECTO INFORMATIVO

### A. Encabezado del Suplemento

1. Nombre del Emisor: Sociedad Urbanizadora del Caribe, S.A. (SUCASA)
2. Resolución: CNV No.149-08 del 4 de junio de 2008
3. Tipo de instrumento: Valores Comerciales Negociables (VCN)
4. Monto total de emisión: US\$25,000,000.00
5. Dirección del emisor: Vía España y Calle 50, Ciudad de Panamá, Rep. de Panamá – Edificio SUCASA
6. Tipo de Emisión: Programa Rotativo de VCN, con plazo indefinido (Perpetuo)
7. Modificaciones: No existen modificaciones
8. Serie nueva o aumento: Serie nueva

### B. Términos y Condiciones de la Nueva Serie

1. Serie: EY
2. Monto de la Serie: US\$1,070,000.00
3. Tasa de interés: 3.5% anual
4. Base de cálculo: días calendarios/360
5. Plazo de la Serie: 360 días
6. Fecha de Oferta: 19 de septiembre de 2018
7. Fecha de Emisión: 21 de septiembre de 2018
8. Fecha de Vencimiento: 16 de septiembre de 2019
9. Período y fecha Pago de intereses: Trimestrales, el 20 de diciembre de 2018; y 20 de marzo, 18 de junio y 16 de septiembre de 2019
10. Forma y fecha de Pago de Capital: Al vencimiento, el 16 de septiembre de 2019
11. Fecha impresión del Suplemento: 14 de septiembre de 2018
12. Redención Anticipada: No cuenta con redención anticipada
13. Descripción de Garantías: No cuenta con garantías

### C. Información adicional

1. Usos de Fondos: Para financiar necesidades de capital de trabajo
2. Nombre de la calificadora: Equilibrium Calificadora de Riesgo, S.A.
3. Calificación otorgada: EQL 2+ pa con perspectiva estable, del 09 de julio de 2018

Por: **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.**

Guillermo E. Quijano  
Vicepresidente

Franisco Linares Brin  
Vicepresidente Financiero