BANVIVIENDA
SU BANCO PERSONAL

Avenida Balboa y
Calle 41 E, Bella Vista
Apartado 0816-03366
Panamá 5, Rep. de Panamá

Teléfono: 300-4700
Fax: 300-1133
banvivienda.com
grupomundial.com

Panamá, 21 de julio de 2006.

Señores
BOLSA DE VALORES DE PANAMÁ
Atención: Sr. Manuel Brea
Ciudad

Estimado Sr. Brea:

Nos complace dirigirnos a usted cumpliendo con las normas aplicables que obligan a los Emisores de valores el divulgar hechos relevantes,

HECHO RELEVANTE

Banco Panameño de la Vivienda, S.A. (BANVIVIENDA) declara el pago de dividendos para las acciones preferidas.

La Junta Directiva de BANVIVIENDA, en sesión celebrada el día de ayer 20 de julio de 2006, la cual fue presidida por el Sr. Manuel José Paredes, aprobó por unanimidad declaración de dividendos para las Acciones Preferidas no acumulativas.

De acuerdo con lo establecido en el Prospecto Informativo de la Emisión Pública de acciones preferidas nominativas clase A no acumulativas (única serie) de Banco Panameño de la Vivienda, S.A. (BANVIVIENDA) por un total de hasta 15 MILLONES (registro CNV 153 del 28 de junio de 2006), se declaró un dividendo equivalente a una tasa fija de 7.5% anual, sobre el valor nominal de las acciones preferidas.

El pago de los dividendos correspondientes a un período anual, una vez declarados, se realizará mediante doce (12) pagos mensuales y consecutivos, los 30 de cada mes, (cada uno, en un "día de pago de dividendos"), a partir del día 30 siguiente a la fecha de declaración de dividendos.

Atentamente,

FRANCISCO GARCIA SOSA
Gerente General, a.i.