BANVIVIENDA
SU BANCO PERSONAL

Panamá, 4 de enero de 2011

Señor
Roberto Brenes
Presidente de la Bolsa de Valores de Panamá
E. S. D.

Estimado señor Brenes:

En atención a vuestra nota de fecha 30 de diciembre de 2010, tenemos a bien informar a Usted que Banco Panameño de la Vivienda, S.A. completó el acuerdo de venta de la participación accionaria mayoritaria (70%) sobre la sociedad SOLUCIONES DE MICROFINANZAS, S.A. (MICROSERFIN) del capital emitido y en circulación de dicha sociedad.

El precio de venta de la transacción fue de B/3,391,500 lo cual representa una suma aproximada a un múltiplo de 1.4 veces el valor del patrimonio de la empresa, descontado un pago de dividendos adelantados. El pago de dividendos por nuestra participación equivale a B/686,700, lo que representa para el Banco un flujo de ingresos producto de esta transacción de B/4,078,200,

Con esta transacción, el Banco Panameño de la Vivienda continúa su proceso estratégico de consolidar su enfoque en el negocio bancario, para mejorar nuestro posicionamiento e imagen en el mercado.

Hacemos propicia la oportunidad para reiterarle las seguridades de nuestra más alta estima y consideración.

Atentamente,

BANCO PANAMEÑO DE LA VIVIENDA

Fernando Lewis Navarro
Presidente de la Junta Directiva

c.c: Sr. Juan R. De Dianous, Vicepresidente Ejecutivo y Gerente General Banvivienda
Lic. Kathia Martínez Chong, Oficial de Cumplimiento, Bolsa de Valores de Panamá.