San José, 29 de marzo del 2012
ISAFI-SGV-2012-036

Señor
Juan José Flores
Superintendente
Superintendencia General de Valores
Presente

Ruth Berbessi Perea

SUGEVAL-RECIBIDO

2012MAR29 PM 3:14

Estimado Señor:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, del 13 de abril de 1999, y del acuerdo SGV-A-61 Acuerdos sobre Hechos Relevantes, del 16 de mayo del 2002, y el SGV-A-142 Modificación del Acuerdo SGV-A-61, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

3.6. Acuerdos adoptados en Asamblea General de Inversionistas Extraordinaria del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar.

Improsa Sociedad Administradora de Fondos de Inversión S.A. comunica que, en sesión de asamblea general de inversionistas extraordinaria del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar, celebrada en el Club Unión, el miércoles 28 de marzo del 2012, se procedió a adoptar los siguientes acuerdos:

Primero: Se acuerda nombrar al Sr. Jaime Molina Ulloa, Director del Comité de Inversión de Improsa SAFI, como Presidente ad hoc de la Asamblea Extraordinaria de Inversionistas del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar. Aprobación unánime.

Segundo: Se acuerda nombrar al Sr. Jaime Ubilla Carro, Gerente General de Improsa SAFI, S.A. como Secretario ad hoc de la Asamblea Extraordinaria de Inversionistas del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar. Aprobación unánime.

Tercero: Se aprueba la adquisición de la finca del partido de San José, folio real No. 73703-000, finca filial 33, ubicada en el cuarto piso del edificio Turrubares, en el Complejo Multipark, propiedad del Fondo de Inversión de Desarrollo Inmobiliario Improsa, administrado por Improsa SAFI, S.A. Lo anterior, de acuerdo a la recomendación realizada por el Comité de Inversiones del Fondo. Aprobación unánime.

Cuarto: Se declaran en firme, todos los acuerdos adoptados por la Asamblea Extraordinaria de Inversionistas. Aprobación unánime.

Tel: (506) 2284-4000 · Fax: (506) 2290-6556
Apdo.: 4-11801 Curridabat, San José, Costa Rica
Sitio Web: www.improsa.com/safi

Quinto: Se acuerda comisionar a los notarios Lic. Roberto León y/o Licda Jéssica Salas para que conjunta o separadamente, puedan protocolizar en lo literal o en lo conducente, el acta y los acuerdos adoptados en esta Asamblea General Extraordinaria del Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar. Aprobación unánime.

Atentamente,

Jaime Ubilla Carro
Gerente General

cc: Sr. José Rafael Brenes Vega. Gerente General. Bolsa Nacional de Valores

Bolsa de Valores de Panamá
Comisión Nacional de Valores de Panamá

"La autorización para realizar oferta pública no implica calificación sobre el fondo de inversión ni de la sociedad administradora"
"La gestión financiera y el riesgo de invertir en este fondo de inversión, no tienen relación con los de entidades bancarias o financieras u otra entidad que conforman su grupo económico, pues su patrimonio es independiente"
"La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa SAFI, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"

Tel: (506) 2284-4000 · Fax: (506) 2290-6556
Apdo.: 4-11801 Curridabat, San José, Costa Rica
Sitio Web: www.improsa.com/safi

Improsa SAFI
Sociedad Administradora
de Fondos de Inversión