

San José, 04 de febrero de 201

3 GGV-29-2013

Señor

Carlos Arias Poveda, Superintendente
Superintendencia General de Valores
Presente

## "COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE"

## 3.11 Venta de Inmueble perteneciente al Fondo de Inversión Inmobiliario Vista:

**Asunto**: Comunicado sobre la Venta del Edificio Importadora Monge que pertenecía a la cartera de activos del Fondo de Inversión Inmobiliario Vista.

Por este medio Vista Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. comunica que el día 04 de febrero del 2013 el Fondo de Inversión Inmobiliario Vista realizó la Venta del Edificio denominado Importadora Monge, ubicado en San Jose, Hospital, Avenida 4°, Calle 4 y 6.

Inmueble:	Edificio Importadora Monge
Folio Real:	1-004936-000
Valor en Libros:	\$ 623,554.53
Área Arrendable en m²:	555.19 m <sup>2</sup>
% del Activo Total del Fondo:	1.23%
Precio de Venta:	\$1,275,000.00

Sin otro particular, nos suscribimos

Atentamente,

Vladimir Sequeira Castro

Gerente General Vista SFI S.A.

"La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores."