San José, 13 de marzo de 2013

GGV-61-2013

Señor,

**Carlos Arias Poveda, Superintendente**

Superintendencia General de Valores

Presente

**COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE**

**3.11 REVALORACIÓN DE ACTIVOS DEL FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO VISTA SIGLO XXI**

Por este medio se comunica la revaloración anual de los activos del Fondo de Inversión Inmobiliario Vista Siglo XXI No Diversificado, como se detalla a continuación:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nombre del Inmueble** | **Variación por Inmueble** | **% Participación del Total de la Cartera** |
| Bodegas Tirrases | $90,118.76 | 1.94% |
| Edificio Gibraltar | ($38,082.46) | 2.33% |
| Oficentro La Virgen | $52,891.48 | 7.27% |
| Bodegas la Luz Caribeña | $5,514.34 | 5.28% |
| **Total** | **$110,442.12** | **16.82%** |

En virtud de lo anterior, el valor de participación en libros del fondo se incrementa en US$ 7.99 dólares, siendo el nuevo valor de US$ 5,483.80

Sin otro particular, nos suscribimos

Atentamente,



Vista SFI S.A.

*“La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Vista Sociedad de Fondos de Inversión S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”*