NEWLAND INTERNATIONAL PROPERTIES CORP

HECHO DE IMPORTANCIA

De conformidad con lo estipulado en el Acuerdo 03-2008 adoptado por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá

NEWLAND INTERNATIONAL PROPERTIES CORP., sociedad desarrolladora del proyecto **Trump Ocean Club International Hotel & Tower** ("Trump Ocean Club") en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, siendo un emisor registrado ante la Superintendencia de Mercado de Valores de la República de Panamá, hace de conocimiento del público en general:

- La suscripción de un Acuerdo por la suma de CUARENTA Y CINCO MILLONES DE DOLARES (US$ 45,500,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, con la sociedad **Sun International Limited** (en adelante "**SUN INTERNATIONAL"**), para operar el *"Ocean Club Casino"*. Esta asociación ofrecerá un entretenimiento superior y una experiencia óptima para los Clientes, sin comparación en América Latina. Se tiene programado iniciar la construcción del *Ocean Club Casino* en diciembre de 2013, y se espera que las operaciones comiencen en el segundo semestre de 2014.

- El *Ocean Club Casino*, que abarcará 75,000 pies cuadrados, estará ubicado en el segundo piso del **Trump Ocean Club International Hotel & Tower ®**. Incluirá 32 mesas de juego para blackjack, poker, ruleta y baccarat, junto con un conjunto óptimo de 600 máquinas tragamonedas que ofrecerán diversiones variadas, tanto para los jugadores aficionados como para los jugadores experimentados. Adicionalmente, se establecerá un restaurante de alta cocina, un bar y un *lounge* con espectáculos que ofrecerá a los huéspedes las experiencias gastronómicas y de entretenimiento superiores.

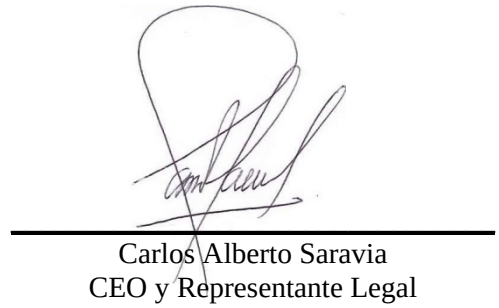
- En el piso 66 del **Trump Ocean Club International Hotel & Tower®**, **SUN INTERNATIONAL** ofrecerá El Panaviera, un exclusivo espacio de juego reservado para invitados VIP en donde encontrarán un restaurante y un *lounge* élite. Esta clientela selecta también tendrá acceso a suites privadas disponibles en el piso 65.

- Adicionalmente, **SUN INTERNATIONAL** tiene programado invertir SESENTA MILLONES DE DOLARES (US$ 60,000,000.00), moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, para la construcción y el desarrollo completo de los diversos espacios. Con sede en Johannesburgo, Sudáfrica, **SUN INTERNATIONAL** es una compañía de tenencia pública reconocida a nivel mundial gracias a su importante cartera de 27 centros turísticos, hoteles de lujo y casinos que operan en ocho países. En Latinoamérica, posee y opera el casino Monticello en Chile. **SUN INTERNATIONAL** se enorgullece de éxito del grupo por sus ofertas de diversión enfocadas en experiencias óptimas de juego, hoteles y entretenimiento que superan las expectativas del cliente.

El presente Hecho de Importancia será incluido en la página de Internet del Emisor registrado, la cual es de acceso público.

Dado en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, a los catorce (14) días del mes de noviembre del año dos mil trece (2013).

NEWLAND INTERNATIONAL PROPERTIES CORP.



Carlos Alberto Saravia
CEO y Representante Legal