NEWLAND INTERNATIONAL PROPERTIES, CORP.

HECHO DE IMPORTANCIA

De conformidad con lo estipulado en el Acuerdo 03-2008 adoptado por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República de Panamá

NEWLAND INTERNATIONAL PROPERTIES CORP., (''Newland'') sociedad desarrolladora del proyecto **Trump Ocean Club International Hotel & Tower** (''Trump Ocean Club'') en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, siendo un emisor registrado ante la Superintendencia de Mercado de Valores de la República de Panamá, informa a los inversionistas y al público en general que:

1. De conformidad al *Indenture* suscrito entre Newland y CSC Trust Company of Delaware, Inc., el día 3 de Julio de 2013, Newland efectuó el pago a capital e intereses a los tenedores registrados de sus Bonos Garantizados 9.5% con vencimiento en el 2017, en el día de ayer 3 de Julio de 2014.

2. El pago efectuado ascendió a la suma de **US$27,848,584.11,** siendo la suma de US$10,282,968.11 pago a intereses y la suma de US$17,566,616.00 correspondiente a pago a capital.

3. Esta informacion podra ser consultada por el publico en general accediendo a la pagina de Internet www.trumpoceanclub.com/noteholder

Dado a los cuatro (4) días del mes de Julio del dos mil catorce (2014).

NEWLAND INTERNATIONAL PROPERTIES CORP.

Maria C Rodriguez

Catalina Rodriguez G. CFO