La Generosa
Finanzas y Créditos del Hogar, S. A.

Calle 39 y Avenida Cuba, Bella Vista Apartado 0819-06563, Panamá, Rep. de Panamá.

Panamá, 29 de mayo de 2015

Estimados Tenedores,

A continuación un resumen de los avances en el Proyecto Linda Vista Paradise, ubicado en Sajalices, el cual es parte importante de nuestro plan de reestructuración. En busca de realizar mejoras en el Proyecto que le den mayor valor a su inversión y que a la misma vez nos permitan terminar exitosamente la venta del mismo, se están implementando cambios en varias etapas. De febrero a la fecha se han cerrado contratos de venta por $126,500 y tenemos otros en proceso de cierre que comprenden la suma de $93,000.

Algunas de las iniciativas son:

- Se ha sub-contratado los servicios de una empresa de administración para el manejo del personal del Proyecto, áreas comunes y otras funciones de servicio administrativo.
- Se comenzó volanteo de "flyers" los fines de semana.

Las cifras del primer trimestre terminado el 31 de marzo de 2015 ya fueron entregadas a la Bolsa de Valores de Panamá y Superintendencia del Mercado de Valores según corresponde. A continuación un breve resumen:

	1Q2015	1Q2014	% cambio
Total Ingresos	151,508	182,101	-17%
Total Gastos	325,515	593,400	-45%
Pérdida Neta	(174,007)	(411,299)	-58%
Gastos financieros	167,557	355,126	-53%
Gastos operativos	110,764	191,230	-42%

Pueden acceder a los informes en los siguientes enlaces:

www.panabolsa.com
www.supervalores.gob.pa

En lo referente a administración de cartera de terceros y cobro de comisión de administración al inversionista y servicios a empresas no financieras, a través de cobro de empresas que no tienen acceso a claves de descuento, ambas están en proceso de materialización.

Se continúan gestionando los fondos para el pago de 5% de abono de capital para dos las emisiones faltantes según lo acordado en las Modificaciones de Términos y Condiciones aprobadas.

Tel.: (507) 225-7027 • Fax: (507) 225-0037 • E-mail: lagenerosa@cableonda.net

Continuamos recibiendo los pagarés firmados de los tenedores de la emisión vencida en Septiembre para lograr la reestructuración de la misma. Les recordamos que se necesita la suscripción del 100% de los tenedores. A la fecha, estamos cerca del 70%. De no haber recibido el documento, agradecemos se comuniquen directamente con nosotros al correo electrónico lagenerosa@cableonda.net a la mayor brevedad posible.

Cualquier consulta o información adicional, estamos a las órdenes.

Atentamente,

FINANZAS Y CREDITOS DEL HOGAR, S.A.

Shirley E. García
Gerente General

cc: Superintendencia del Mercado de Valores
Bolsa de Valores de Panamá