San José, 18 de Junio de 2015
ISAFI-SGV-2015-136

Señor
Carlos Arias Poveda
Superintendente General de Valores
S.O

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento sobre el suministro de información periódica, hechos relevantes y otras obligaciones de información, procedemos a comunicar el siguiente hecho relevante:

COMUNICADO DE HECHO RELEVANTE

3.11 Compra, venta o valoración de bienes inmuebles que se adquieran para formar parte de la cartera de los fondos de inversión inmobiliarios.

Asunto: Comunicado de nuevo valor en libros de las Participaciones del ***Fondo de Inversión Inmobiliario Gibraltar***

Detalle: Nos permitimos comunicar que, una vez cumplido con el requisito de presentación de las valoraciones pericial y financiera del inmueble denominado Universidad Latina se procedió a ajustar el valor de los inmuebles anteriormente mencionados el día 18 de Junio de la siguiente manera:

- Se registró un aumento neto en la partida de ajustes por valoración del Inmueble **Universidad Latina** por **US$107,560.96** (ciento siete mil quinientos sesenta dólares con 96/100).

Dichos ajustes equivalen a un aumento de US$7.28 (siete dólares con 28/100) por título de participación en circulación.

El nuevo saldo de la partida de ajustes por valoración de inmuebles a partir de dicha fecha corresponde a la suma de **US$8,987,792.88 (**ocho millones novecientos ochenta y siete mil setecientos noventa y dos dólares con 88/100).

Atentamente;

Firmado digitalmente por: JOSE ALBERTO RODRIGUEZ SANCHEZ (FIRMA)
Fecha y hora: 19.06.2015 13:28:46

José Rodríguez Sánchez
Gerente Financiero
"Documento Suscrito mediante Firma Digital

CC: Bolsa de Valores de Panamá
Comisión Nacional de Valores de Panamá
Bolsa de Valores Nacional (Guatemala)
Registro del Mercado de Valores y Mercancías de Guatemala
LAFISE Valores S.A (Nicaragua)
Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (Nicaragua)
Bolsa de Valores de El Salvador, S.A de C.V
Superintendencia del Sistema Financiero (El Salvador)

"La autorización para realizar oferta pública no implica calificación sobre el fondo de inversión ni de la sociedad administradora"
"La gestión financiera y el riesgo de invertir en este fondo de inversión, no tienen relación con los de entidades bancarias o financieras u otra entidad que conforman su grupo económico, pues su patrimonio es independiente"
"La veracidad y oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de Improsa SAFI, S.A. y no de la Superintendencia General de Valores"

Tel: (506) 2284-4000 • Fax: (506) 2290-6556
safi@improsa.com
www.improsa.com

Improsa SAFI
Sociedad Administradora de Fondos de Inversión